

京都の代表的なビジネス街・烏丸御池について出店！ 新築ビルの最上階に”シェアオフィス”が誕生 『BIZcomfort 京都烏丸御池』 2023 年 3 月 1 日 (水) オープン

コワーキングスペースとレンタルオフィスの『BIZcomfort (bizコンフォート)』を運営する、株式会社 WOOC (読み方：ウオーク 所在地：東京都品川区 代表取締役：阪谷 泰之) は、2023 年 3 月 1 日 (水)、京都府京都市中京区御倉町に『BIZcomfort (bizコンフォート) 京都烏丸御池』をオープンします。



BIZcomfort 京都烏丸御池 イメージ

今回、京都市内で 3 拠点目の出店となる『BIZcomfort』。京都エリアのビジネスニーズ拡大に合わせ、閑静なビジネス街として知られている烏丸御池へ出店することになりました。近隣オフィスの『BIZcomfort 京都四条烏丸』や『BIZcomfort 三条木屋町』よりさらに、アクセスの利便性、席の仕様やドリンクサービスなどのクオリティを高めたシェアオフィスになります。

当施設は、地下鉄東西線・地下鉄烏丸線「烏丸御池駅」から徒歩 2 分の、烏丸線と東西線が交わる交通至便な場所に位置します。烏丸線に続いて東西線が開通されたことで、より利便性に優れ、オフィス街として発展してきたエリアです。

ただ、ビジネス街といっても、京都を代表する商店街「錦市場」や「六角堂」「京都文化博物館」など、日本の歴史的建造物も多数残されています。ビジネスと歴史的建造物が融合された京都ならではの土地で、テレワークやフリーランスの仕事、スキルアップのための勉強、サテライトオフィス開設や起業をしたいと考える人は多いのではないのでしょうか。

京都エリアで働く人々や近隣住民の方々が、ビジネスを拡大させたり、スキルアップの自習勉強をしたり、作業場として何かに没頭できる身近なスペースとなることを目指します。

BIZcomfort 京都烏丸御池 無料体験会 開催！

オープン後、施設を無料で使える体験会を開催いたします。

【期 間】2023 年 3 月 1 日 (水)・2 日 (木)

【受付時間】9:00～17:30 (※最終受付 17:00)

【予約期間】2023 年 2 月 1 日 (水)～2023 年 3 月 2 日 (木) ※オープン日以降の内覧予約は随時受付けています。

【利用方法】『BIZcomfort 京都烏丸御池』HP の**内覧予約**から希望の日時を選択し、備考欄に「体験会参加希望」と入力の上ご予約ください。追ってこちらから確定日時を連絡いたします。

※メディア関係者の体験利用や撮影も大歓迎ですので、ぜひお気軽にお越しください。事前にご連絡をお願いいたします。

担当：株式会社 WOOC 太田 (おおた) TEL：070-1412-4922 MAIL：pr@wooc.co.jp

▼『BIZcomfort 京都烏丸御池』の特徴

特徴 1. 烏丸御池の新築ビル最上階のシェアオフィス

新築ビルのメリットは、共用エントランスや外装が綺麗で、来客者やクライアントからの印象も良いという点です。また、オフィスはビル最上階に位置し、京都の風情ある景色を眺めながら仕事・勉強ができる環境なので「毎日通いたい」と思わせてくれて、自身のモチベーションにも繋がります。

特徴 2. 24 時間 365 日いつでも使える

当施設は 24 時間 365 日利用できます。日中の仕事場としてはもちろん、朝活や仕事終わりの自習・勉強の場など、自身のライフスタイルに合わせていつでも自由に使えて便利です。

特徴 3. デザインコンセプト「NATURAL×COLORFUL」

カラフルな色をアクセントとして取り入れ、エネルギーが湧き上がる楽しい空間を演出。内装のカラーベースは木目調+グリーンとすることで、落ち着いて作業ができる雰囲気と併せ持つ空間となります。

特徴 4. Web 会議専用個室や会議室も

Web 会議や通話専用のテレフォンブース※1 は、個室のため、カフェや自宅では背景や周りの声が気になる方にもおすすめです。

個室の会議室※2 もあるため、クライアントとの打合せや商談、リモート会議やオンライン面接などにも重宝します。※1 予約制・無料 ※2 予約制・有料

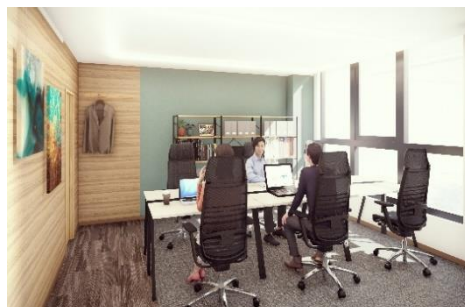


テレフォンブース イメージ

特徴 5. 個別空調や開放窓付きのレンタルオフィス

複数名用は全室解放可能な窓付きの仕様で、採光たっぷりの開放感があり、部屋によって個別空調が備わったレンタルオフィスです。なお、通常のオフィスを借りると敷金などがかかりますが、当施設のレンタルオフィスでは一切不要※3。個人の事務所や作業スペースに便利な 1 名用から、京都のサテライトオフィスや支店開設にも使える 2～6 名用を用意しました。また、個室プラン会員は BIZcomfort 全拠点のコワーキングスペースや、会議室が使えてお得です。

※3 別途契約金が必要



6 名用レンタルオフィス イメージ

特徴 6. 京都エリア全 3 拠点！はたらくをもっと自由に快適に

『BIZcomfort 京都烏丸御池』で契約をすると、『BIZcomfort 京都四条烏丸』と『BIZcomfort 三条木屋町』の 3 拠点の相互利用が可能です。1 拠点分の月額利用料で 3 拠点が使え、お得にコワーキングスペースを利用できます。拠点によってブースの種類やサービスの内容が異なりますので、目的・用途に合わせて自由に場所を選べます。

▼『BIZcomfort 京都烏丸御池』施設概要

- 住所 : 京都府京都市中京区御倉町 73 三条両替町ビル 4F
- アクセス : 地下鉄東西線／地下鉄烏丸線「烏丸御池駅」6 号出口徒歩 2 分
阪急京都線「烏丸駅」22 号出口徒歩 7 分／地下鉄烏丸線「四条駅」22 号出口徒歩 8 分
京都バス・市バス「烏丸御池駅」徒歩 7 分
- 利用料金 : 【コワーキングスペース】14 席 月額 2,200 円（税込）～ ※プランにより異なる
【レンタルオフィス】17 戸 月額 39,600 円～※別途共益費
- 設備 : Wi-Fi／フリードリンク／無料プリンター／ロッカー／ポスト／登記可／会議室／Web 会議用個室

▼感染症対策の実施

当施設では利用者が快適に過ごせるよう、以下の感染症対策を行っています。

- ① コワーキングスペース・共有部利用時の手指消毒・マスク着用のお願い
- ② 間仕切り壁の設置・隣接する座席は左右正面へパーティションを設置

▼『BIZcomfort』について

近年は働き方が多様化し、フリーランスや副業、スタートアップなど、自分の特技や強みを生かした働き方を選択する人が増えています。さらに企業側も、働き方改革の一環で、シェアオフィスを用いたテレワークの導入や、子育て・介護世代が自宅近くでも働けるサテライトオフィスを設置する傾向にあり、働くスタイルや意識が大きく変わろうとしています。

そんな背景の中、当社では「はたらくをもっと自由に快適に！」をコンセプトに、シェアオフィス『BIZcomfort』を運営。関東・関西を中心に、全国展開に向けて積極的に拡大しています。

京都エリア その他の BIZcomfort

・BIZcomfort 京都四条烏丸

「京の町屋」をコンセプトとし、内装は「和」の雰囲気演出。コンシェルジュ常駐オフィスで来客対応も可能です。

<https://bizcomfort.jp/kyotofu/kyoto-shijokarasuma.html>

・BIZcomfort 三条木屋町

ビル最上階に位置し、市内が一望できるパノラマ眺望の大型コワーキングスペース。京都エリア最大の席数を誇ります。

<https://bizcomfort.jp/kyotofu/sanjo-kiyamachi.html>

【会社概要】

商号	：株式会社 WOOC（ウォーク）※2017 年 9 月 25 日をもって株式会社リビング・エージェントより社名変更
代表	：代表取締役 阪谷 泰之
本社所在地	：東京都品川区西五反田 2-30-4 BR 五反田ビル 7F ※2021 年 6 月 19 日をもって本社を移転
電話	：03-5789-3323
設立	：2008 年 9 月
資本金	：17,510 万円（資本準備金 8,255 万円含む）
売上高	：4,485,109,697 円（14 期）
店舗数	：レンタルオフィス 140 拠点・コワーキングスペース 121 拠点（提携店舗・新規オープン予定を含む）
従業員数	：計 164 名（社員 60 名・パート 104 名）※2023 年 2 月時点
事業内容	：レンタルオフィス事業・コワーキングスペース事業・住宅サブリース事業・リフォーム・リノベーション事業・不動産管理・仲介事業・不動産売買仲介事業
公式 HP	： https://www.wooc.co.jp/

【WOOC の SDGs について】（<https://www.wooc.co.jp/sustainability.html>）

WOOC は、事業の中心となる「空室再生」と「シェアオフィスの運営」を通じて、SDGs の達成にむけた取り組みを推進しています。シェアオフィス「BIZcomfort」は、あらゆる人がどこでも働ける環境を提供すべく、都心やターミナルだけでなく、住宅地や郊外などへの展開を行っています。労働生産性の向上や多様な働き方をサポートし、持続的な「働きがい」や「経済成長」に貢献します。



報道関係者からのお問い合わせ先

株式会社 WOOC オフィス事業戦略チーム 広報担当：井貫（いぬき）・太田（おた）

TEL：03-5789-3325（太田携帯：070-1412-4922） FAX：03-5789-3324 e-mail：pr@wooc.co.jp