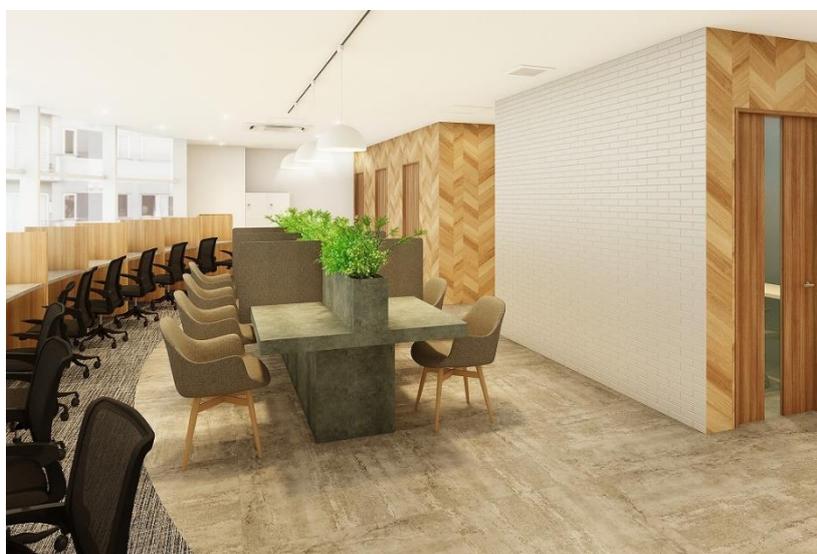


## 「近い・安い・使いやすい」がそろったシェアオフィス 『BIZcomfort 町田 ANNEX』 2022 年 11 月 1 日(火)オープン 町田駅周辺エリア 2 拠点目 近隣住民のさらなる職住近接を応援

コワーキングスペースとレンタルオフィスの『BIZcomfort (ビズコンフォート)』を運営する、株式会社 WOOC (読み方：ウオーク 所在地：東京都品川区 代表取締役：阪谷 泰之) は、2022 年 11 月 1 日 (火)、東京都町田市に『BIZcomfort (ビズコンフォート) 町田 ANNEX』をオープンします。オープンに先立ち、先行内覧会を 2022 年 10 月 29 日 (土)・30 日 (日) に実施します。

※新型コロナウイルス感染症(COVID-19)の影響によりオープン日などが変更となる可能性があります。



BIZcomfort 町田 ANNEX イメージ

近年の再開発で商業施設が増加し、繁華街として知られている町田エリア。一方で、多摩丘陵に位置しているため、自然が多いエリアも存在し、ベッドタウンとしても人気があります。そんな「住むにもよし、遊ぶにもよし」の町田駅周辺エリア 2 拠点目となる当施設は、町田駅から徒歩 4 分の場所に位置しているため、満員電車に乗らずとも快適な職場を自宅近くに持つことができます。

2020 年 4 月オープンの『BIZcomfort 町田』は「小田急電鉄 町田駅」からほど近く、一方当施設は「JR 線 町田駅」近辺に出店するため、それぞれの路線ユーザーが利用しやすい拠点を選んで使えるところも魅力です。町田に住む方々の多様なニーズに応えるべく、当施設ではモニター付きの席やスモークルームなど『BIZcomfort 町田』にはない設備を導入しました。職住近接な働き方ができるスポットとして、近隣住民の方の多様な働き方を応援する施設を目指します。

### **BIZcomfort 町田 ANNEX 先行内覧会 開催！**

オープンに先駆け、先行内覧会を開催いたします。

【期 間】2022 年 10 月 29 日 (土)・30 日 (日)

【開催時間】9:30~18:00 (最終受付：17:30)

【予約期間】2022 年 10 月 1 日 (土) ~ 10 月 30 日 (日) ※30 日以降、通常の内覧予約も随時受け付けています。

【利用方法】BIZcomfort 町田 ANNEX HP の**内覧予約**から希望の日時を選択し、必要事項を入力の上ご予約ください。追ってこちらから確定日時を連絡いたします。

**※メディア関係者の撮影も大歓迎ですので、ぜひお気軽にお越しください。事前にご連絡をお願いいたします。**

担当：株式会社 WOOC 紅野（こうの） TEL：070-1596-3568 MAIL：[pr@wooc.co.jp](mailto:pr@wooc.co.jp)

## ▼『BIZcomfort 町田 ANNEX』の特徴

### 特徴 1. 豊富なブース

コワーキングスペース部分は、通話・飲食可能なカフェブースと、WEB 会議・通話専用個室のテレフォンブース、自分専用席が持てる固定席※、電子タバコの喫煙可能なスモーキングルームと、様々なスペースを用意しました。カフェブースには、自身のパソコンと 2 画面で作業ができるモニター付きの席もあり、用途に合わせてお好きなブースや席が使えます。

※別途契約が必要です。



カフェブース イメージ

### 特徴 2. 『BIZcomfort 町田』も使える！

『BIZcomfort 町田 ANNEX』会員なら、『BIZcomfort 町田』も利用可能。「普段は家から近い町田 ANNEX 拠点で、会議のあるときは会議室のある町田拠点で」といったように、その日の気分や用途に合わせて使い分けができます。1 拠点分の利用料で 2 拠点使える、うれしい特典付きです。



BIZcomfort 町田

### 特徴 3. 遮音性の高いテレフォンブース

コロナ禍ではたらく人々に欠かせなくなった WEB 会議。カフェブースは WEB 会議 OK でも「話の内容が周囲に聞こえてしまう点が気になる」という方向けに、遮音性の高いテレフォンブースを用意しています。完全個室のため、安心して WEB 会議ができます。



カフェブース イメージ

### 特徴 4. 24 時間 365 日いつでも使える

当施設は 24 時間 365 日利用できます。テレワークスポットとしてはもちろん、出勤前の朝活や、仕事終わりの自習時間など、ライフスタイルに合わせてご活用ください。

### 特徴 5. 完全個室のレンタルオフィスは保証金・敷金一切不要！

通常のオフィスを借りると保証金や敷金がかかりますが、当施設のレンタルオフィスでは一切不要※。個人の事務所に便利な 1 名用と、3 名用を用意しました。また、個室プラン会員は BIZcomfort 全拠点のコワーキングスペースや、会議室が使えてとてもお得です。

※別途契約金が必要です。



レンタルオフィス イメージ

### 特徴 6. 感染症対策の実施

当施設では、利用者が快適に過ごせるよう、以下の感染症対策を行っています。

- ① コワーキングスペース・共有部利用時の手指消毒・マスク着用をお願い
- ② 間仕切り壁の設置・隣接する座席は左右正面へパーテーションを設置



感染症対策 イメージ

## ▼『BIZcomfort 町田 ANNEX』施設概要

住所：東京都町田市原町田 4 丁目 11-13 コロンブスビル 3F

アクセス：JR 横浜線「町田駅」北口徒歩 4 分 / 小田急電鉄「町田駅」東口徒歩 5 分

利用料金：【コワーキングスペース】40 席（うち固定席 11 席）月額 2,200 円（税込）～※プランにより異なる  
【レンタルオフィス】8 戸 月額 39,600 円（税込）～ ※部屋により異なる（共益費別途）

設備：Wi-Fi/フリードリンク/無料プリンター/ロッカー/ポスト/登記可能/スモーキングルーム

HP：<https://bizcomfort.jp/tokyo/machida-annex.html>

## ▼『BIZcomfort』について

近年は働き方が多様化し、フリーランスや副業、スタートアップなど、自分の特技や強みを生かした働き方を選択する人が増加しています。さらに企業側も、働き方改革の一環で、シェアオフィスを用いたテレワークの導入や、子育て・介護世代が自宅近くでも働けるサテライトオフィスを設置する傾向にあり、働くスタイルや意識が大きく変わろうとしています。

そんな背景の中、当社では「はたらくをもっと自由に快適に！」をコンセプトに、シェアオフィス『BIZcomfort』を運営。関東・関西を中心に、全国展開に向けて積極的に拡大しています。

### ▼その他町田市内の職住近接型シェアオフィス

#### ・BIZcomfort 町田

「町田駅」徒歩 4 分。会議室やワークブース、レセプションブースなど豊富なブースが特徴のシェアオフィス。

<https://bizcomfort.jp/tokyo/machida.html>

#### ・BIZcomfort 南町田

「南町田グランベリーパーク駅」徒歩 3 分。ショッピングモール内にある眺めの良いシェアオフィス。

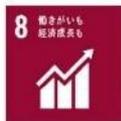
<https://bizcomfort.jp/tokyo/minami-machida.html>

## 【会社概要】

商号	: 株式会社 WOOC (ウオーク) ※2017 年 9 月 25 日をもちまして株式会社リビング・エージェントより社名変更
代表	: 代表取締役 阪谷 泰之
本社所在地	: 東京都品川区西五反田 2-30-4 BR 五反田ビル 7F ※2021 年 6 月 19 日をもちまして本社を移転
電話	: 03-5789-3323
設立	: 2008 年 9 月
資本金	: 17,510 万円 (資本準備金 8,255 万円含む)
売上高	: 4,485,109,697 円 (14 期)
店舗数	: レンタルオフィス 130 拠点・ワークスペース 111 拠点 (提携店舗・新規オープン予定を含む)
従業員数	: 計 158 名 (社員 58 名・パート 100 名) ※2022 年 10 月時点
事業内容	: レンタルオフィス事業・ワークスペース事業・住宅サブリース事業・リフォーム・リノベーション事業・不動産管理・仲介事業・不動産売買仲介事業
公式 HP	: <a href="https://www.wooc.co.jp/">https://www.wooc.co.jp/</a>

### 【WOOC の SDGs について】 (<https://www.wooc.co.jp/sustainability.html>)

WOOC は、事業の中心となる「空室再生」と「シェアオフィスの運営」を通じて、SDGs の達成にむけた取組みを推進しています。シェアオフィス「BIZcomfort」は、あらゆる人がどこでも働ける環境を提供すべく、都心やターミナルだけでなく、住宅地や郊外などへの展開を行っています。労働生産性の向上や多様な働き方をサポートし、持続的な「働きがい」や「経済成長」に貢献します。



### 報道関係者からのお問い合わせ先

株式会社 WOOC オフィス事業戦略チーム 広報担当：井貫 (いぬき)・紅野 (こうの)

TEL : 03-5789-3325 (紅野携帯 : 070-1596-3568) FAX : 03-5789-3324 e-mail : pr@wooc.co.jp